

21 2
03.03.2015

Symbol sprawy: 010654/15/FOO/JD
Numer Klienta: 106863

Wrocław, dnia 24.02.2015

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„KUŹNIKI” we Wrocławiu

Spółdzielnia Mieszkaniowa Kuźniki
ul. Włodzimierza Majakowskiego 40/1A
54-317 Wrocław

Wpl. 03.03.2015
Wysł

Szanowni Państwo,

714

Zał.

MPWiK S.A. jako podmiot świadczący usługi w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków na terenie Gminy Wrocław, realizując Ustawę z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, pobiera opłaty za usługę odprowadzania ścieków w postaci wód opadowych lub roztopowych z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni do urządzeń kanalizacyjnych. Cena usługi jest ceną jednostkową, zgodnie z aktualną taryfą wynosi 1,47 zł netto i odnosi się do 1m³ wód opadowych lub roztopowych, które trafiają do systemu kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej. Jednocześnie informujemy, iż zgodnie z Uchwałą nr VI/40/15 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15.01.2015r, wysokość taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych do urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Wrocław pozostaje w tej samej wysokości do 28.02.2016r.

Zgodnie z art. 26 ust. 1 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, są prowadzone przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne z odbiorcami usług, na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków. W myśl art. 27 ust. 4 i 5 ww. Ustawy, ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, a w razie braku urządzeń pomiarowych, ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy.

Biorąc pod uwagę, iż również wg ww. Ustawy, obowiązek zamontowania urządzenia pomiarowego obciąża odbiorcę usług, chcąc uniknąć poniesienia przez Państwa dodatkowych kosztów, MPWiK S.A. będzie uzgadniać ilości odprowadzanych ścieków opadowych i roztopowych w umowach indywidualnych.

Wysokości opłat ponoszonych przez podmioty korzystające z usługi odprowadzania ścieków powstałych z wód opadowych lub roztopowych do systemu sieci kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej, są formułowane na bazie wektorowej mapy Ewidencji Gruntów i Budynków pozyskanej przez MPWiK S.A. z Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu. Wydzielanie powierzchni, z których odprowadzane są ścieki opadowe lub roztopowe odbywa się przy wykorzystaniu dodatkowych zbiorów danych przestrzennych, takich jak: cyfrowa mapa zasadnicza oraz ortofotomapa lotnicza o rozdzielczości 10 cm. I tak do powierzchni trwałych szczelnych zalicza się chodniki, parkingi, podjazdy, drogi, tereny przemysłowe, składowe bazy transportowe, powierzchnie rzutu terenów zabudowanych budynkami itp. Natomiast do powierzchni trwałych nieszczelnych zalicza się powierzchnie trwałe przepuszczalne takie jak np. częściowo przepuszczalna kostka brukowa bez spoin zalanych betonem, asfaltem lub uszczelnione w inny sposób.

Zapraszamy do korzystania z elektronicznego Biura Obsługi Klienta na stronie ebok.mpwik.wroc.pl

Nałożenie tych trzech przestrzennych zbiorów danych, w tym uzyskanie obszarów o konkretnych klasach przepuszczalności terenu, oraz średniej wielkości opadów z ostatnich 10 lat dla Gminy Wrocław pozyskanych z IMGW, pozwala na wyznaczenie ilości m³ wód opadowych lub roztopowych koniecznych do odprowadzenia z posiadanych nieruchomości. Przy czym opłacie podlegają wyłącznie niezagospodarowane przez właścicieli nieruchomości metry sześciennie ścieków powstałe z wód opadowych lub roztopowych, które są odprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych.

Należy wskazać, że ze względu na dużą ilość odbiorców usług, proces zawierania umów indywidualnych jest bardzo pracochłonny, przebiega etapami, stąd też umowy, które zawieramy obowiązują od kolejnego miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym konkretny odbiorca usług otrzymał umowę. MPWiK S.A. dokłada wszelkich starań, aby przyjęte do rozliczeń ilości były jak najbardziej rzetelne i nie wymagały dodatkowego nakładu pracy po Państwa stronie. Jeżeli natomiast zdarzy się jakaś rozbieżność między wyliczeniami z posiadanych systemów a Państwa dokumentacją, dane te będą oczywiście weryfikowane.

Biorąc pod uwagę powyższe, informujemy, że aktualnie prowadzimy prace pomiarowe, i w najbliższym prześlemy do Państwa propozycję umowy.

W razie wątpliwości, prosimy o kontakt telefoniczny z Biurem Obsługi Klienta tel. 71 34-09-655, lub adres e-mail: bok@mpwik.wroc.pl, powołując się na numer Klienta.

Z poważaniem

Jakub Tekieła

MPWiK S.A. Wrocław
Lider Zespołu Doradców Klienta
Biuro Obsługi Klienta

Otrzymuje:

1. Adresat
2. FO aa